

D.O.O. "REFENA"

Broj: 15/2018
Podgorica, 08.08. 2018. god.

Grada Gora
JAVNA PREDŠKOLSKA USTANOVA
"DINA VRBICA"

Broj: 5790/4
Podgorica, 08.08. 2018. god.

UGOVOR

O IZVOĐENJU RADOVA NA PRENAMJENI DIJELA KUHINJE U UČIONICU U VJ „POLETARAC I” NA ZABJELU

Ovaj ugovor zaključen je u Podgorici između:

JPU „DINA VRBICA” PODGORICA	
Adresa:	Ulica Velimira Stojanovića bb
PIB:	02679175
Kontakt telefon:	+382 (0)67 243 333
koga zastupa:	Vuk Stanišić, direktor (u daljem tekstu: Naručilac)

i

„REFENA” D.O.O. PODGORICA	
Adresa:	Ulica Miodraga Bulatovića br. 20
PIB:	02143356
Žiro račun:	520-256100-15
Banka:	Hipotekarna banka a.d. Podgorica
Kontakt telefon:	(+382) 20 651 436
e-mail adresa:	refena@t-com.me
koga zastupa:	Ružica Nezirić, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač)

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavku male vrijednosti izvođenja radova na prenamjeni dijela kuhinje u učionicu u VJ „Poletarac I” na Zabjelu broj 5790/3 od 01.08.2018. godine;
Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti radova na prenamjeni dijela kuhinje u učionicu u VJ „Poletarac I” na Zabjelu: 5790/6 od 07.08.2018. godine;
Ponuda ponuđača „Refena” d.o.o. Podgorica broj 5790/4 od 06.08.2018. godine.

Član 1

Predmet ovog ugovora je izvođenja radova na prenamjeni dijela kuhinje u učionicu u VJ „Poletarac I” na Zabjelu, prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavku male vrijednosti broj 5790/3 od 01.08.2018. godine, Obavještenju o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj 5790/6 od 07.08.2018. godine i prema Ponudi Izvođača „Refena” d.o.o. Podgorica broj 5790/4 od 06.08.2018. godine.

Član 2

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za izvođenje radova koje su predmet ovog ugovora, po Zahtjevu za dostavljanje ponuda i prihvaćenoj ponudi.

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu od 14.572,77 € sa uračunatim PDV-om.

Član 4

Isplata cijene ugovorenih radova iz člana 1 ovog Ugovora izvršiće se nakon konačnog obračuna izvedenih radova, na žiro račun Izvođača broj 520-256100-15 koji se vodi kod Hipotekarne banke a.d. Podgorica.

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje Izvođač u prisustvu lica određenog za nadzor i podatke unosi u građevinski dnevnik.

Plaćanje će se izvršiti virmanski, po okončanoj situaciji, u roku od 15 dana od dana dostavljanja fakture za izvedene radove.

Član 5

Naručilac će imenovati ovlašćeno lice za praćenje i realizaciju ovog ugovora (u daljem tekstu: lice određeno za nadzor).

Lice određeno za nadzor ovlašćeno je da se stara i kontroliše: da li Izvođač izvodi radove prema dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, da kontroliše dinamiku napredovanja radova kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Lice određeno za nadzor nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od Naručioca.

Postojanje lica određenog za nadzor i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje ugovorenih radova.

Član 6

Izvođač se obavezuje da sa izvršenjem ovog ugovora otpočne danom uvođenja u posao, koji se konstatuje građevinskim dnevnikom, i da ih završi u roku od 30 dana.

Mjesto izvođenja radova je Podgorica, objekat vaspitne jedinice „Poletarac I” na Zabjelu.

Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se građevinski dnevnik u kojem se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

Član 7

Ukoliko Naručilac ima primjedbi u pogledu izvedenih radova, on će tražiti od Izvođača da te primjedbe otkloni.

Ukoliko Izvođač u roku od 3 (tri) dana ne otkloni primjedbe, Naručilac će tražiti umanjjenje cijene izvedenih radova.

Član 8

Izvođač je dužan Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne – penale u iznosu od 2‰ (dva promila) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova, a najviše 5% ugovorenog iznosa.

Ako izvođač svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova iz člana 1 ovog ugovora prema ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane Naručioca produženom roku, tada Naručilac ima pravo da sve ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme Izvođaču i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem snosi Izvođač.

Pored obaveze iz stava 2 ovog člana Izvođač je dužan da Naručiocu nadoknadi štetu koji ovaj pretrpi zbog raskida ugovora iz razloga navedenih u stavu 2 ovog člana.

Član 9

Kvalitet materijala koji se ugrađuje moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima i JUS standardima i uslovima predviđenim tehničkom dokumentacijom po kojoj se izvode radovi na objektu.

Član 10

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova i da dopremi potrebnu i kvalitetnu opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog ugovora.

Član 11

Izvođač je dužan da na mjestu izvođenja radova preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova opreme, uređaja, instalacija, radnika, imovine i neposredno je odgovoran i dužan da nadoknadi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu.

Sva lica zaposlena tokom izvođenja radova iz ovog Ugovora moraju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za povrede na radu ili nesreće na poslu.

Član 12

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi Izvođača koja je sastavni dio ovog ugovora.

Garantni rok na izvedene radove na prenamjeni dijela kuhinje u učionicu u vaspitnoj jedinici „Poletarac I” na Zabjelu je 2 (dvije) godine.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji odredi Naručilac.

Ukoliko Izvođač ne psotupi po zahtjevu Naručioca, Naručilac ima pravo da na teret Izvođača otkloni nedostatke angažovanjem drugog izvođača.

Član 13

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa radilišta svoje radnike, ukoni preostali materijal, opremu, sredstva za rad koja je koristio u toku rada, očisti objekat u kojem je izvodio radove.

Član 14

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioca.

Obavještenje da su radovi završeni Izvođač podnosi Naručiocu.

Član 15

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

Član 16

Sastavni i obavezujući dio ovog ugovora čine sljedeća dokumenta:

- Ponuda Izvođača;
- Predmjer radova.

Član 17

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list Crne Gore” br. 64/17 i 44/18) i Zakona o obligacionim odnosima (“Službeni list Crne Gore” br. 47/08, 4/11 i 22/17) koje su primjenjive i odnose se na ugovor o izvođenju radova.

Član 18

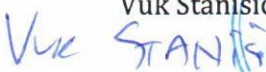
Izvođač garantuje korektnost u postupku javne nabavke i izostanak bilo kakve zabranjene prakse u vezi s postupkom javne nabavke kao što su korupcija ili prevara, nuđenje, davanje ili obećavanje neke neprilične prednosti koja može uticati na zaposlene kod Naručioca koji su na bilo koji način uključeni u predmetni postupak nabavke male vrijednosti.

U slučaju da se utvrdi ili osnovano sumnja da je neka od ugovornih strana, u vezi sa zaključenjem ugovora, neposredno ili posredno dala, ponudila ili stavila u izgled poklon ili neku drugu protivpravnu korist ili prijetila predstavniku druge ugovorne strane, ovaj ugovor će se smatrati ništavim.

Član 19

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka zadržava Naručilac a 2 (dva) primjerka Izvođač.

NARUČILAC
JPU "ĐINA VRBICA" PODGORICA
DIREKTOR
Vuk Stanišić



IZVOĐAČ
"REFENA" D.O.O. PODGORICA
IZVRŠNI DIREKTOR
Ružica Nezirić

